

התחייבות לשמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____, ת.ז. _____.

מכתובת _____, מטעם המציע _____.

הואיל ורשות מקרקעי ישראל, מקבלת שירותים כהגדרתם במסמכי מכרז מס' 504/2016 - שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר וניהול פרויקט הסבת תוכניות. והואיל והנני נותן שירותים לרשות במסגרת הזכייה במכרז מס' 504/2016. והואיל ובמסגרת מתן השירותים, הנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים של הרשות, לפיכך הנני מתחייב כלפי רשות מקרקעי ישראל כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

- "השירותים"**
מתן שירותים במסגרת מכרז פומבי מס' 504/2016 לספק שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר וניהול פרויקט הסבת תוכניות
- "נותן שירותים"**
"מידע" - כל מנתוני השירותים מטעם המציע הזוכה אשר באמצעותו יינתנו שירותים לרשות כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.
- "סודות מקצועיים"**
כל מידע אשר יגיע לידי היועץ או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.
- המידע אינו כולל מידע: (א) אשר היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות; (ב) פותח באופן עצמאי נמסר לו ע"י צד ג' ללא חובת סודיות; (ג) הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הקבלן או מי מטעמו; (ד). מידע אשר גילויו נדרש עפ"י דין (ה). ידע מקצועי, רעיונות, טכניקות, Know-how, מתודולוגיות וכיוצ"ב בתחום עיבוד הנתונים והתוכנה שאינם ייחודיים לצד המוסר, ולא פותח או נוצר במסגרת המכרז.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותיי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום:

תאריך

חותמת התאגיד

שם + חתימת מורשה החתימה

דף 2 מתוך 2

אגף מיפוי, מדידות ו-GIS

אגף בכיר מיפוי, מדידות ו-GIS

מכרז מס' 504/2016

למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת

תוכניות באגף מיפוי, מדידות ו-GIS

להלן דרישות הביטוח. הנוסח להלן יתווסף כסעיף בחוזה:

סעיף הביטוח

הקבלן מתחייב לרכוש את כל הביטוחים המפורטים בזה, לטובתו ולטובת מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל ולהציגם לרשות מקרקעי ישראל, כשהם כוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

א. ביטוח חבות המעבידים (במידה ויועסקו עובדים ע"י הקבלן)

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולשנת ביטוח.
3. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם;
4. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי ומועסקי הקבלן.

ב. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית בביטוח אחריות על פי דיני מדינת ישראל כלפי צד שלישי בגין נזקי גוף ורכוש עקב פעילותו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות למקרה ולתקופה לא יפחת מ – 250,000 דולר ארה"ב.
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. רכוש מדינת ישראל ייחשב רכוש צד שלישי.
5. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם;
6. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ג. ביטוח אחריות מקצועית

1. הקבלן יבטח את אחריותו המקצועית בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
2. הפוליסה תכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו אשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי מנהל צוות להפעלת מערכת תומ"ר ברמ"י ואחראי מערכת תומ"ר ותומ"ר / בקר הפרויקט לקליטת תוכניות בניין עיר ועסקות רמ"י / אחראי בקרת איכות וטיוב (מחק את המיותר), במסגרת המכרז למתן שירותי ייעוץ, תכנון, פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר/מ/תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות עבור אגף מיפוי, מדידות ו-GIS ברשות מקרקעי ישראל, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל.

3. להלן גבולות האחריות הנדרשים ביחס לכ"א מהתפקידים הנדרשים:

- * מנהל צוות להפעלת מערכת תומ"ר ברמ"י ואחראי מערכת תו"מ/תומ"ר - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
- * בקר הפרויקט לקליטת תוכניות בניין עיר ועסקות רמ"י - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
- * אחראי בקרת איכות וטיוב - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

4. הכיסוי על פי הפוליסה יורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-

- מרמה ואי יושר של עובדים;
 - אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
 - אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הקבלן כנגד מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל;
 - הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים;
5. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל - רשות מקרקעי ישראל ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ד. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנ"ל יכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות מקרקעי ישראל.
3. המבטח מוותר על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנוק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן יהיה אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום הפרמיות עבור הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.
6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כלשהי את אחריות המבטח כאשר קיים ביטוח אחר, לא יופעל כלפי מדינת ישראל והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ה. העתקי פוליסות הביטוח חתומות ומאושרות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימתו על ביצוע הביטוחים כאמור לעיל, יומצאו לרשות מקרקעי ישראל עד למועד חתימת ההסכם.
- ו. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל בתוקף. הקבלן מתחייב להציג את העתקי הפוליסות המחודשות מאושרות וחתומות ע"י המבטח או אישור קיום ביטוחים בחתימת המבטח על חידושן לרשות מקרקעי ישראל לכל המאוחר שבועיים לפני סיום תקופת הביטוח.
- ז. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליה על פי כל דין ואין לפרש את האמור כויתור של מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי כל דין ועל פי חוזה זה.

מכרז מס' 504/2016 למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות באגף מיפוי, מדידות ו-GIS

כל האמור להלן הוא חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום על מסמך זה ויצרף אותו להצעתו

שם המציע: _____ תאריך: _____

חותמת: _____ חתימה: _____

1. ביטוח

מצורף בזה נוסח דרישות הביטוח אשר יתוסף כסעיף בחוזה, וכן "נספח ביטוח - אישור קיום ביטוחים" שהוא נספח ז' למסמכי המכרז. הזוכה במכרז ידרש להמציא את הנספח חתום ע"י חברת הביטוח שלו כתנאי לחתימת החוזה.

2. נספח ה' – התחייבות לשמירת סודיות

מצורף בזה נסח מעודכן של נספח ה' למסמכי המכרז "התחייבות לשמירת סודיות". על המציע לצרף את הנוסח המעודכן חתומה ומאושרת כאמור בסעיף 6.7 (8) לתנאי המכרז. (ראה שאלה 20 להלן).

3. מענה לשאלות

מס'ד	סעיף	פירוט האלה או הבהרה	תשובה
1.	כללי	איזה מסמכים/אישורים צריך לצרף למענה למכרז?	כמפורט בסעיף 6 לתנאי המכרז.
2.	כללי	האם אפשר להגיש את המכרז באמצעות האימייל?	לא. ראה סעיף 6.9 לתנאי המכרז.
3.	2 ג למכרז	נבקש לאפשר שאלות הבהרה ביחס לדרישות הביטוח, לכשימסרו למציעים.	הבקשה נדחית.
4.	4.1.1.2 למכרז	נבקש להבהיר האם עובד שניהל צוות של 3 עובדים ומעלה, בפרויקט עבור לקוח, כאשר הלקוח הינו ארגון גדול כהגדרתו בסעיף, עונה על דרישת המכרז בסעיף זה.	כן, בתנאי שהוא עומד בכל הדרישות.
5.	5.8 למכרז ובסעיף 4(ט) לנספח ג' (חזקה למתן שירותים)	נבקש כי במידה והרשות תבחר להגדיל את היקף השירותים של מי ממבצעי השירותים, באופן שסך השעות החדשי יעלה על היקף של משרה מלאה, יוכל הזוכה להציע מבצע שירותים נוסף מטעמו על מנת להשלים את העבודה בשעות הנוספות, או לחילופין, ישולם לזוכה תשלום בגין שעות נוספות על פי דין עבור שעות שמעבר למשרה מלאה.	במידה והרשות תבחר להגדיל את היקף השירותים של מי ממבצעי השירותים, באופן שסך השעות החדשי יעלה על היקף של משרה מלאה, יוכל הזוכה להציע מבצע שירותים נוסף מטעמו על מנת להשלים את העבודה בשעות הנוספות, רק אם הרשות תאשר זאת מראש ובכתב. בכל מקרה, התשלום לשעת עבודה לא יעלה על המחיר שנקבע לפי הצעת הזוכה במכרז.
6.	6.7 (2) למכרז	נבקש להבהיר האם הכוונה היא לסעיף 8.2 (ולא לסעיף 10.2).	כן, הכוונה היא לסעיף 8.2 (ולא לסעיף 10.2). סעיף 6.7 (2) יתקן. להלן הנוסח המעודכן: "גיליון קורות חיים, הכולל בין היתר את פירוט ניסיונם המקצועי של המוצעים לביצוע השירותים ואת ניסיונם הספציפי הרלוונטי לביצוע השירותים,

<p>לרבות פירוט הכישרים, הידע והניסיון המתייחסים לאמות המידה המפורטות בסעיף 8.2 להלן ולעמידה בתנאי הסף."</p>			
<p>סעיף 6.7 (3) יתוקן. להלן הנוסח המעודכן: "מכתבי המלצה, ככל שיש בידי המציע להמציא, של לקוחות ו/או מעסיקים עבורם ביצע המוצע שירותים בדומה לשירותים הנדרשים במכרז זה. כמו כן, המציע רשאי לצרף לשימה של עבודות שביצע הכוללת שם ממליץ/איש קשר ומספרי טלפון."</p>	<p>קיימים פרויקטים שביצעו עבור משרדים ממשלתיים, אשר אין באפשרותם לתת מכתבי המלצה כתובים- אך יכולים להמליץ טלפונית. מבקשים לאפשר העברת ממליצים על המוצעים למתן השירותים לרבות טלפונים במקום מכתבי המלצה.</p>	<p>6.7 למכרז (ס"ק 3)</p>	<p>7.</p>
<p>הבקשה נדחית. החלפת מוצע לביצוע השירותים מהווה שינוי מהותי בהצעה, לכן ההצעה תיפסל.</p>	<p>מאחר ותהליך בחירת ההצעה הזוכה מטבעו אורך זמן, שאינו תלוי במציע, ולעתים חל שינוי נסיבות ביחס למועמד מוצע, מבוקש כי ככל שיש חלופה בהצעה, לא תפסל ההצעה מחמת העובדה שאחת החלופות איננה זמינה. כמו כן, מבוקש כי החלפת נותני שירותים מטעמים שאינם תלויים במציע (כגון התפטרות, מחלה חו"ח וכו') לא תמנע הגשת מועמד נוסף גם אם אינו חלק מההצעה המקורית ולא תגרום לפסילת ההצעה, כל עוד הדבר נעשה קודם למועד ניקוד ההצעה.</p>	<p>6.8 למכרז</p>	<p>8.</p>
<p>לא, התעריף לא יעודכן לכל תקופת ההתקשרות כולל הארנות ככל שיהיו. החלפת נותן שירותים תתבצע בהתאם למפורט בסעיף 5.11</p>	<p>הואיל וההסכם ניתן להארכה עד 4 שנים. סביר להניח כי במהלך תקופת ההתקשרות מי שהיה בדירוג יועץ 4 יענה כבר על הקריטריונים לדירוג יועץ 3 (מעל 5 שנות ניסיון). נבקש להבהיר האם במקרה כזה יעודכן התעריף לשעה על פי תעריף החשכ"ל ליועץ 3 (בהנחה שניתנה ע"י המציע בהצעתו) או לחלופין האם ניתן יהיה להחליף את העובד המבצע את השירותים במהלך תקופת ההתקשרות, לעובד אחר העונה על תנאי הסף ונמצא בדירוג יועץ 4.</p>	<p>7.4 למכרז</p>	<p>9.</p>
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להבהיר כי הוראות הסעיף לא יחולו לגבי זכויות הקניין במתודולוגיות, נהלי ושיטות עבודה, כלים סטנדרטיים, רעיונות, תפישות, know-how ו/או פיתוחים סטנדרטיים ו/או ידע אשר הנו</p>	<p>10.3 למכרז</p>	<p>10.</p>

		ידע ג'נרי ואינו מהווה פיתוח אשר נוצר באופן יעודי עבור הרשות, ואלה ישארו בבעלות הקבלן.	
מחיר המקסימום הנקוב אינו כולל מע"מ	11.	נבקש להבהיר כי מחיר המקסימום הנקוב בטבלת הצעת המחיר אינו כולל מע"מ בדומה לתמורה הנדרשת לשעת עבודה	ס' 1 לנספח ב' – טופס להגשת הצעת מחיר
הבקשה מתקבלת	12.	נבקש להבהיר כי במקרה שהחלפת מבצע השירותים נדרשת מסיבות שאינן תלויות בספק (כגון התפרטות מבצע השירותים מעבודתו אצל הספק) הרי שהסכמת וועדת המכרזים נדרשת לזהות המחליף ולא לעצם ההחלפה שאיננה בשליטת הספק. ככל שהמזמין איננו מאשר את זהות המחליף הסעד היחיד שיעמוד לרשות המזמין יהיה ביטול ההתקשרות.	4 ד לנספח ג' – חוזת למתן שירותים
הבקשה נדחית.	13.	נבקש להוסיף כי בכל מקרה לא יפחת המחיר לשעת עבודה מהמחירים שהוצעו בנספח ב' (טופס הצעת המחיר) והנקובים בסעיף 5(ב) לחוזה.	5 לנספח ג' (חוזת למתן שירותים)
הבקשה נדחית.	14.	נבקש להוסיף כי במקרה של ליקויים בעבודת הקבלן תינתן לקבלן הודעה בכתב על כך ואפשרות לתקן את הליקויים בתוך 7 ימים לפני שתבוטל עבודתו של הקבלן.	7(ב) לנספח ג' (חוזת למתן שירותים)
הבקשה נדחית	15.	מאחר ועל פי הסעיף המזמין לא נדרש להוכיח הפרה של התחייבויות הספק, נבקש כי ההודעה על ביטול ההתקשרות תעשה 30 יום מראש.	7 (ב) לנספח ג' (חוזת למתן שירותים)
הבקשה נדחית	16.	נבקש החליף את המילים "לשביעות רצון הרשות" במילים "בהתאם להוראות ההסכם" שכן שביעות רצון הינה קריטריון סובייקטיבי שלא ניתן למדוד את עמידת הספק בו.	7 (ד) לנספח ג' (חוזת למתן שירותים)
הבקשה נדחית	17.	מקובל עליו כי הספק אחראי לכל הנובע מיחס עובד מעביד עם נותני השירותים מטעמו. עם זאת – החבות בניזקין ביחס לעובדיו צריכה להקבע על פי דין דהיינו, כי הספק לא יהא אחראי לנזק אשר לא ייגרם על ידו, לרבות נזק שייגרם בגין מעשה או מחדל של המזמין או מי מטעמו או צד ג' כלשהו. על פי הסעיפים בוסחם הנוכחי למעשה, הספק אחראי בניזקין למזקים שיגרמו לעובדיו למרות שעל	10 לנספח ג' (חוזת למתן שירותים)

		פי דין יתכן והמזמין אחראי להם, למשל בקרות מזק באתר המזמין עקב רשלנות המזמין. זו אחריות שאינה מוצדקת והיא מטילה על הספק נטל כלכלי מיותר, שאינו בר ביטוח, שעה שביטוחי המזמין אמורים לכסות מזקים אלה.	
הבקשה מתקבלת	הבקשה נדחית	נבקש להכפיף את סעיפי השיפוי בחוזה כך שהמזמין יודיע לקבלן אודות התביעה/דרישת התשלום, המזמין ישתף פעולה עם הקבלן ויאפשר לו לנהל את ההגנה או המו"מ להסדר פשרה בכפוף לאישור הרשות בכתב.	18. 10 לנספח ג' – חוזה למתן שירותים
		נבקש להוסיף סעיף חדש המגביל את אחריות הספק למק ישיר בלבד עד תקרה בסך של התמורה השנתית המשולמת לספק בגין ההסכם כדלקמן: "על אף האמור בכל דין ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, הקבלן לא יהיה אחראי לכל מזק תוצאתי ו/או עקיף ו/או מיוחד ו/או עונשי, לרבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, אובדן זמן מחשב, פגיעה במוניטין וכיו"ב שיגרמו לרשות ו/או לצד ג' כלשהו בזיקה להסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היקף אחריותו של הקבלן בגין כל מזק שהוא אחראי לו בזיקה לחוזה זה לא יעלה על תקרה כוללת ומצטברת בסכום השווה לתמורה ששולמה לספק במהלך 12 החודשים שקדמו לעילת התביעה המוסכמת בהסכם זה ("הגבלת אחריות"). כמו"כ יובהר, כי הגבלת האחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין מזיקין ובין אחרת, למעט מזק לגוף, מזק לרכוש מוחשי או הפרת סודיות".	19. סעיף חדש לנספח ג' – חוזה למתן שירותים
הבקשה מתקבלת. מצורף בזה נוסח מעודכן ל"התחייבות לשמירת סודיות" (נספח ה' למכרז).		מבוקש להוסיף להגדרת מידע וסודיות מקצועיים, את החריגים המקובלים לענין חובת הסודיות להלן: הקבלן ו/או מי מטעמו, יחא רשאי לגלות, לפרסם, להפיץ ולהשתמש במידע (א) אשר היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות; (ב). פותח באופן עצמאי נמסר לו ע"י צד ג'	20. נספח ה- התחייבות לשמירת סודיות

	<p>ללא חובת סודיות: (ג). הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הקבלן או מי מטעמו; (ד). מידע אשר גילוי נדרש עפ"י דין (ה). ידע מקצועי, רעיונות, טכניקות, Know-how, מתודולוגיות וכיוצ"ב בתחום עיבוד הנתונים והתוכנה שאינם "יחודיים לצד המוסר, ולא פותח או נוצר במסגרת המכרז.</p>	
<p>סעיף 2 מפרט את המשימות שיבוצעו ע"י הצוות ואילו סעיף 3 מגדיר את חלוקת העבודה בין בעלי התפקידים בצוות. יחד עם זאת, יוכל הממונה לשנות את חלוקת התפקידים ולחלק את העבודה באופן שונה, עפ"י שיקול דעתו.</p>	<p>נבקש להבהיר מהו היחס בין תיאור העבודה בסעיף 2 לבין הגדרת תחומי האחריות בסעיף 3. בהנחה שיתכן וזכים שונים יזכו בתפקידים השונים על פי המכרז, נבקש להבהיר כי חלוקת העבודה בין בעלי התפקידים השונים תהיה על פי הגדרת תחומי האחריות בסעיף 3.</p>	<p>2.21 לנספח ו' (מפרט השירותים הנדרשים)</p>

מכרז מס' 504/2016 למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות באגף מיפוי, מדידות ו-GIS

כל האמור להלן הוא חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

המציע יחתום על מסמך זה ויצרף אותו להצעתו

שם המציע: _____ תאריך: _____

חותמת: _____ חתימה: _____

1. ביטוח

מצורף בזה נוסח דרישות הביטוח אשר יתוסף כסעיף בחוזה, וכן "נספח ביטוח - אישור קיום ביטוחים" שהוא נספח ז' למסמכי המכרז. הזוכה במכרז ידרש להמציא את הנספח חתום על" חברת הביטוח שלו כתנאי לחתימת החוזה.

2. נספח ה' – התחייבות לשמירת סודיות

מצורף בזה נסח מעודכן של נספח ה' למסמכי המכרז "התחייבות לשמירת סודיות". על המציע לצרף את הנוסח המעודכן חתומה ומאושרת כאמור בסעיף 6.7 (8) לתנאי המכרז. (ראה שאלה 20 להלן).

3. מענה לשאלות

מס'ד	סעיף	פירוט האלה או ההבהרה	תשובה
1.	כללי	אזה מסמכים/אישורים צריך לצרף למענה למכרז?	כמפורט בסעיף 6 לתנאי המכרז.
2.	כללי	האם אפשר להגיש את המכרז באמצעות האימייל?	לא. ראה סעיף 6.9 לתנאי המכרז.
3.	2 ג למכרז	נבקש לאפשר שאלות הבהרה ביחס לדרישות הביטוח, לכשימסרו למציעים.	הבקשה נדחית.
4.	4.1.1.2 למכרז	נבקש להבהיר האם עובד שניהל צוות של 3 עובדים ומעלה, בפרויקט עבור לקוח, כאשר הלקוח הינו ארגון גדול כהגדרתו בסעיף, עונה על דרישת המכרז בסעיף זה.	כן, בתנאי שהוא עומד בכל הדרישות.
5.	5.8 למכרז ובסעיף 4(ט) לנספח ג' (חזרה למתן שירותים)	נבקש כי במידה והרשות תבחר להגדיל את היקף השירותים של מי ממבצעי השירותים, באופן שסך השעות החדשי יעלה על היקף של משרה מלאה, יוכל הזוכה להציע מבצע שירותים נוסף מטעמו על מנת להשלים את העבודה בשעות הנוספות, או לחילופין, ישולם לזוכה תשלום בגין שעות נוספות על פי דין עבור שעות שמעבר למשרה מלאה.	במידה והרשות תבחר להגדיל את היקף השירותים של מי ממבצעי השירותים, באופן שסך השעות החדשי יעלה על היקף של משרה מלאה, יוכל הזוכה להציע מבצע שירותים נוסף מטעמו על מנת להשלים את העבודה בשעות הנוספות, רק אם הרשות תאשר זאת מראש ובכתב. בכל מקרה, התשלום לשעות עבודה לא יעלה על המחיר שנקבע לפי הצעת הזוכה במכרז.
6.	6.7 (2) למכרז	נבקש להבהיר האם הכוונה היא לסעיף 8.2 (ולא לסעיף 10.2).	כן, הכוונה היא לסעיף 8.2 (ולא לסעיף 10.2). סעיף 6.7 (2) יתוקן. להלן הנוסח המעודכן: "גיליון קורות חיים, הכולל בין היתר את פירוט ניסיונם המקצועי של המוצעים לביצוע השירותים ואת ניסיונם הספציפי הרלוונטי לביצוע השירותים,

<p>לרבות פירוט הכישרים, הידע והניסיון המתייחסים לאמות המידה המפורטות בסעיף 8.2 להלן ולעמידה בתנאי הסף."</p>			
<p>סעיף 6.7 (3) יתוקן. להלן הנוסח המעודכן: "מכתבי המלצה, ככל שיש בידי המציע להמציא, של לקוחות ו/או מעסיקים עבורם ביצע המוצע שירותים בדומה לשירותים הנדרשים במכרז זה. כמו כן, המציע רשאי לצרף לרשימה של עבודות שביצע הכוללת שם ממליץ/איש קשר ומספרי טלפון."</p>	<p>קיימים פרויקטים שביצעו עבור משרדים ממשלתיים, אשר אין באפשרותם לתת מכתבי המלצה כתובים- אך יכולים להמליץ טלפוניות. מבקשים לאפשר העברת ממצאים על המוצעים למתן השירותים לרבות טלפונים במקום מכתבי המלצה.</p>	<p>6.7 למכרז (ס"ק 3)</p>	<p>7.</p>
<p>הבקשה נדחית. החלפת מוצע לביצוע השירותים מהווה שינוי מהותי בהצעה, לכן ההצעה תיפסל.</p>	<p>מאחר ותהליך בחירת ההצעה הזוכה מטבעו אורך זמן, שאינו תלוי במציע, ולעתים חל שינוי נסיבות ביחס למועמד מוצע, מבוקש כי ככל שיש חלופה בהצעה, לא תפסל ההצעה מחמת העובדה שאחת החלופות אינה זמינה. כמו כן, מבוקש כי החלפת נותני שירותים מטעמים שאינם תלויים במציע (כגון התפטרות, מחלה חו"ח וכו') לא תמנע הגשת מועמד נוסף גם אם אינו חלק מההצעה המקורית ולא תגרום לפסילת ההצעה, כל עוד הדבר נעשה קודם למועד ניקוד ההצעה.</p>	<p>6.8 למכרז</p>	<p>8.</p>
<p>לא, התעריף לא יעודכן לכל תקופת ההתקשרות כולל הארוכות ככל שיהיו. החלפת נותן שירותים תתבצע בהתאם למפורט בסעיף 5.11</p>	<p>הואיל וההסכם ניתן להארכה עד 4 שנים, סביר להניח כי במהלך תקופת ההתקשרות מי שהיה בדירוג יועץ 4 יענה כבר על הקריטריונים לדירוג יועץ 3 (מעל 5 שנות ניסיון). נבקש להבהיר האם במקרה כזה יעודכן התעריף לשעה על פי תעריף החשכל"ל ליועץ 3 (בהנחה שניתנה ע"י המציע בהצעתו) או לחלופין האם ניתן יהיה להחליף את העובד המבצע את השירותים במהלך תקופת ההתקשרות, לעובד אחר העונה על תנאי הסף ונמצא בדירוג יועץ 4.</p>	<p>7.4 למכרז</p>	<p>9.</p>
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להבהיר כי הוראות הסעיף לא יחולו לגבי זכויות הקניין במתודולוגיות, נהלי ושיטות עבודה, כלים סטנדרטיים, רעיונות, תפישות, know-how ו/או פיתוחים סטנדרטיים ו/או ידע אשר הנו</p>	<p>10.3 למכרז</p>	<p>10.</p>

		ידע ג' נרי ואינו מהווה פיתוח אשר נוצר באופן יעודי עבור הרשות, ואלה ישארו בבעלות הקבלן.	
מחיר המקסימום הנקוב אינו כולל מע"מ	11. ס' 1 לנספח ב' – טופס להגשת הצעת מחיר	נבקש להבהיר כי מחיר המקסימום הנקוב בטבלת הצעת המחיר אינו כולל מע"מ בדומה לתמורה הנדרשת לשעת עבודה	
הבקשה מתקבלת	12. 4 ד לנספח ג' – חוזה למתן שירותים	נבקש להבהיר כי במקרה שהחלפת מבצע השירותים נדרשת מסיבות שאינן תלויות בספק (כגון התפטרות מבצע השירותים מעבודתו אצל הספק) הרי שהסכמת וועדת המכרזים נדרשת לזרות המחליף ולא לעצם החלפה שאיננה בשליטת הספק. ככל שהמזמין איננו מאשר את זרות המחליף הסעד היחיד שיעמוד לרשות המזמין יהיה ביטול ההתקשרות.	
הבקשה נדחית.	13. 5 לנספח ג' חוזה למתן שירותים	נבקש להוסיף כי בכל מקרה לא יפחת המחיר לשעת עבודה מהמחירים שהוצעו בנספח ב' (טופס הצעת המחיר) והנקובים בסעיף 5(ב) לחוזה.	
הבקשה נדחית.	14. 7(ב) לנספח ג' חוזה למתן שירותים	נבקש להוסיף כי במקרה של ליקויים בעבודת הקבלן תינתן לקבלן הזדעה בכתב על כך ואפשרות לתקן את הליקויים בתוך 7 ימים לפני שתבוטל עבודתו של הקבלן.	
הבקשה נדחית	15. 7 (ב) לנספח ג' חוזה למתן שירותים	מאחר ועל פי הסעיף המזמין לא נדרש להוכיח הפרה של התחייבויות הספק, נבקש כי הוודעה על ביטול ההתקשרות תעשה 30 יום מראש.	
הבקשה נדחית	16. 7 (ד) לנספח ג' חוזה למתן שירותים	נבקש להחליף את המילים "לשביעות רצון הרשות" במילים "בהתאם להוראות ההסכם" שכן שביעות רצון הינה קריטריון סובייקטיבי שלא ניתן למדוד את עמידת הספק בו.	
הבקשה נדחית	17. 10 לנספח ג' חוזה למתן שירותים	מקובל עלינו כי הספק אחראי לכל הנובע מיחסי עובד מעביד עם נותני השירותים מטעמו. עם זאת – החבות בניזקין ביחס לעובדיו צריכה להקבע על פי דין דהיינו, כי הספק לא יהא אחראי לנזק אשר לא ייגרם על ידו, לרבות נזק שייגרם בגין מעשה או מחדל של המזמין או מי מטעמו או צד ג' כלשהו. על פי הסעיפים בנוסחם הנוכחי למעשה, הספק אחראי בניזקין למקרים שיגרמו לעובדיו למרות שעל	

	<p>פי דין יתכן והמזמין אחראי להם, למשל בקורות מזק באתר המזמין עקב רשלנות המזמין. זו אחריות שאינה מוצדקת והיא מטילה על הספק נטל כלכלי מיותר, שאינו בר ביטוח, שעה שביטוחי המזמין אמורים לכסות מזקים אלה.</p>	<p>10 לנספח ג' – חוזה למתן שירותים</p>	<p>18.</p>
<p>הבקשה מתקבלת</p>	<p>נבקש להכפיף את סעיפי השיפוי בחוזה כך שהמזמין יודיע לקבלן אודות התביעה/דרישת התשלום, המזמין ישנף פעולה עם הקבלן ויאפשר לו לנהל את ההגנה או המו"מ להסדר פשרה בכפוף לאישור הרשות בכתב.</p>	<p>19. סעיף חדש לנספח ג' – חוזה למתן שירותים</p>	<p>19.</p>
<p>הבקשה נדחית</p>	<p>נבקש להוסיף סעיף חדש המגביל את אחריות הספק לנזק ישיר בלבד עד תקרה בסך של התמורה השנתית המשולמת לספק בגין ההסכם כדלקמן: "על אף האמור בכל דין ו/או בכל מקום אחר בהסכם זה, הקבלן לא יהיה אחראי לכל מזק תוצאתי ו/או עקיף ו/או מיוחד ו/או עונשי, רבות אובדן הכנסה, רווח מנוע, אובדן נתונים, אובדן זמן מחשב, פגיעה במוניטין וכיו"ב שיגרמו לרשות ו/או לצד ג' כלשהו בזיקה להסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היקף אחריותו של הקבלן בגין כל מזק שהוא אחראי לו בזיקה לחוזה זה לא יעלה על תקרה כוללת ומצטברת בסכום השווה לתמורה ששולמה לספק במהלך 12 החודשים שקדמו לעילת התביעה המוסכמת בהסכם זה ("הגבלת אחריות"). כמו"כ יובהר, כי הגבלת האחריות כאמור תחול לגבי כל תביעה מכל סוג שהוא, תהא עילתה אשר תהא, בין חוזית, בין מיקין ובין אחרת, למעט מזק לגוף, מזק לרכוש מוחשי או הפרת סודיות".</p>	<p>20. נספח ה- התחייבות לשמירת סודיות</p>	<p>20.</p>
<p>הבקשה מתקבלת. מצורף בזה נוסח מעודכן ל"התחייבות לשמירת סודיות" (נספח ה' למכר).</p>	<p>מבוקש להוסיף להגדרת מידע וסודיות מקצועיים, את החרגים המקובלים לעניין חובת הסודיות להלן: הקבלן ו/או מי מטעמו, יחא רשאי לגלות, לפרסם, להפיץ ולהשתמש במידע (א) אשר היה מצוי בחזקתו קודם לגילוי ללא חובת שמירת סודיות; (ב). פותח באופן עצמאי נמסר לו ע"י צד ג'</p>		

	<p>ללא חובת סודיות; (ג). הינו או הפך להיות בגדר נחלת הכלל ללא הפרת חובת סודיות של הקבלן או מי מטעמו; (ד). מידע אשר גילוי נדרש עפ"י דין (ה). ידע מקצועי, רעיונות, טכניקות, Know-how, מתודולוגיות וכיוצ"ב בתחום עיבוד הנתונים והתוכנה שאינם ייחודיים לצד המוסר, ולא פותח או נוצר במסגרת המכרז.</p>	
<p>סעיף 2 מפרט את המשימות שיבוצעו ע"י הצוות ואילו סעיף 3 מגדיר את חלוקת העבודה בין בעלי התפקידים בצוות. יחד עם זאת, יוכל הממונה לשנות את חלוקת התפקידים ולחלק את העבודה באופן שונה, עפ"י שיקול דעתו.</p>	<p>נבקש להבהיר מהו היחס בין תיאור העבודה בסעיף 2 לבין הגדרת תחומי האחריות בסעיף 3. בהנחה שיתכן וזכים שונים יזכו בתפקידים השונים על פי המכרז, נבקש להבהיר כי חלוקת העבודה בין בעלי התפקידים השונים תהיה על פי הגדרת תחומי האחריות בסעיף 3.</p>	<p>2.21 השירותים הנדרשים (מפרט)</p>

אגף בכיר מיפוי, מדידות ו-GIS

מכרז מס' 504/2016

למתן שירותי פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות באגף מיפוי, מדידות ו-GIS

נספח ז' למכרז

נספח ביטוח - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל
רח' הצבי 15, ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן") לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר למתן שירותי _____, (אנא השלם מתוך רשימת השירותים)

להלן פירוט השירותים הנדרשים:

- * מנהל צוות להפעלת מערכת תומ"ר ברמ"י ואחראי מערכת תו"מ/תומ"ר
- * בקר הפרויקט לקליטת תוכניות בניין עיר ועסקות רמ"י
- * אחראי בקרת איכות וטיוב

במסגרת המכרז למתן שירותי ייעוץ, תכנון, פיתוח ובקרה של מערכת תו"מ/תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות עבור אגף מיפוי, מדידות ו-GIS ברשות מקרקעי ישראל, בהתאם למכרז וחוזה עם מדינת ישראל - רשות מקרקעי ישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים (במידה ויועסקו עובדים ע"י הקבלן)

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות לא יפחתו מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידם.
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/ מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי ומועסקי הקבלן.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבולות האחריות שלא יפחתו מסך 250,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח, (שנה).
3. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. רכוש מדינת ישראל יחשב רכוש צד שלישי.

5. הביטוח מורחב לכסות את תבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם.
6. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

ביטוח אחריות מקצועית

1. ביטוח אחריותו המקצועית של הקבלן בגין פעילותו בביטוח אחריות מקצועית.
2. הפוליסה מכסה כל נזק מהפרת חובה מקצועית של הקבלן, עובדיו ובגין כל הפועלים מטעמו אשר אירע כתוצאה ממעשה, רשלנות, לרבות מחדל, טעות או השמטה, מצג בלתי נכון, הצהרה רשלנית שנעשו בתום לב, בקשר למתן שירותי מנהל צוות להפעלת מערכת תומ"ר ברמ"י ואחראי מערכת תומ"ר ותומ"ר / בקר הפרויקט לקליטת תוכניות בניין עיר ועסקות רמ"י / אחראי בקרת איכות וטיוב (מחק את המיותר), במסגרת המכרז למתן שירותי ייעוץ, תכנון, פיתוח ובקרה של מערכת תומ"ר/תומ"ר (תוכניות ומגרשים, רמ"י) וניהול פרויקט הסבת תוכניות עבור אגף מיפוי, מדידות ו- GIS ברשות מקרקעי ישראל, בהתאם למכרז וחווה עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל.

3. גבולות האחריות לא יפתחו מסך _____ (אנא השלם) דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);

להלן גבולות האחריות הנדרשים ביחס לכ"א מהתפקידים:

- * מנהל צוות להפעלת מערכת תומ"ר ברמ"י ואחראי מערכת תומ"ר/תומ"ר - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 500,000 דולר ארה"ב.
- * בקר הפרויקט לקליטת תוכניות בניין עיר ועסקות רמ"י - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.
- * אחראי בקרת איכות וטיוב - גבול האחריות למקרה ולשנה לא יפחת מ 250,000 דולר ארה"ב.

4. הכיסוי על פי הפוליסה מורחב לכלול את ההרחבות הבאות:-

- מרמה ואי יושר של עובדים;
- אובדן מסמכים, לרבות אובדן השימוש ו/או העיכוב עקב מקרה ביטוח;
- אחריות צולבת, אולם הכיסוי לא יחול על תביעות הקבלן כנגד מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל;
- הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים

5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל - רשות מקרקעי ישראל ככל שיחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח הנ"ל נכללו התנאים הבאים:

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב רשות מקרקעי ישראל.
3. אנו מוותרים על כל זכות שיבוב/תחלוף, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל-רשות מקרקעי ישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

בכבוד רב,

חתימת מורשה המבטח וחותמת המבטח

תאריך _____